

# Grundejerforeningen Rådalsgaard II

## Indkaldelse til generalforsamling

### Grundejerforeningen Rådalsgaard II

Da vi regner med, at vi efter 8. august igen må samles mange, inviterer vi – **igen** – til generalforsamling.

**Onsdag den 19. august 2020 kl. 19.30 på Hotel Søfryd**

### Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Kassererens forlæggelse af regnskab og budget
4. Valg til bestyrelsen
  - a. Kasserer Camilla Hansen er på valg – og modtager genvalg
5. Bådelaug. Oplæg ved repræsentant for Bådelaug. (Bådebroen trænger til udskiftning, og det er nødvendigt med udgravning, hvis bådene stadig skal kunne sejle ind til broen)
6. Indsamling af mobilnumre til "huske-sms" ved fx. generalforsamling
7. Valg af revisor.
8. Eventuelt.

Eventuelle forslag skal være formanden i hænde en uge før generalforsamlingen.  
(12. august)

Af hensyn til forplejning til mødet bedes tilmelding ske til formanden, Rådalsvej 71 (postkassen), på telefon: +4521307011 eller på mail: [formand@raadalsgaard2.dk](mailto:formand@raadalsgaard2.dk) senest 3 dage før generalforsamlingen (søndag d. 16. august).

Vel mødt og med venlig hilsen

Bestyrelsen

## Grundejerforeningen Rådalsgård II

Bestyrelsen består af: Formand Andreas Horsted Gregersen

(i alfabetisk rækkefølge efter fornavn) Kasserer Camilla Hansen

Sekretær Kitt Hauerberg Terp

### **Bestyrelsens beretning 2019-2020**

Andreas blev valgt som ny formand på Generalforsamlingen onsdag den 24. april 2019. Han gik rundt i grundejerforeningen for at hilse på alle medlemmer. Det var desværre ikke muligt at træffe alle hjemme, men han fik hilst på de fleste.

Tirsdag den 11. juni klokken 19.00 havde vi vedligeholdelsesaften, hvor vi brugte et par timer på at vedligeholde området ved Egesvinget. Tak til de fremmødte medlemmer. Der var ud over bestyrelsen mødt 3 medlemmer op.

På Generalforsamlingen blev det vedtaget at bestyrelsen skulle undersøge mulighederne for at få vedligeholdt området ved Egesvinget. Vi har hyret De Grønne Smølfer fra Ølstykke til at slå græs, klippe beplantning og rydde sne og salte om vinteren. Vedligeholdelsen af området betales to gang årligt, snerydningen/saltning betales pr. gang.

Der er flyttet nye mennesker ind på Humlevej nummer 8 og Rådalsvej nummer 45. Vi byder dem velkommen. Tag godt imod dem. Formanden har sagt velkommen med en æske chokolade.

Regnskabet er endelig på plads. Vores fantastiske kasserer har brugt meget tid og lagt et stort arbejde i at få dankort, få et regnskabsprogram på plads, få styr på navne og mailadresser, få Nem-ID og få regnskabet ført. Der er nogle medlemmer som ikke betaler kontingent, men kassereren har gennem endnu et stort arbejde fået antallet bragt ned.

De nye regler for bestyrelsesansvar betyder, at bestyrelsesmedlemmer kan gøres personligt økonomisk ansvarlige, så derfor har vi besluttet at tegne en bestyrelsesansvarsforsikring. Kassereren har indhentet tilbud. Vi har valgt tilbuddet fra TRYG-forsikring.

Foreningens hjemmeside er på plads. Der er ikke så mange der benytter den, men et par klik er der da. Den største trafik var da formanden efter aftale med Rotary lagde invitationen til Sankt Hans ud. Vi har også lavet en Facebook gruppe, men der sker ikke meget på den. I må meget gerne tilmelde jer og skrive på den. Vi vil besvare alle henvendelser, så hurtigt som muligt.

## Grundejerforeningen Rådalsgård II

Hvis I har forslag til indhold på hjemmesiden, er I meget velkomne til at sende/sige det til bestyrelsen. Det gælder også links.

I årets løb har vi afholdt 5 bestyrelsesmøder. Vores ihærdige sekretær har sørget for, at det har været muligt at lægge referaterne ud på foreningens hjemmeside næsten med det samme.

Formanden har kontaktet kommunen angående nyt fortov på Rådalsvej og en fodgængerovergang ved busstoppestedet. Kommunen er klar over problemet ved busstoppestedet, men der er for nuværende ikke afsat penge til projektet. Kasserer og formand havde møde med kommunen om fortovet i juni 2019. Mødet blev afholdt på formandens terrasse. Den ansvarlige for fortov og veje i Roskilde foreslog en løsning. Den såkaldte Roskilde model med høje kantsten. Denne model kan ses langs Strandpromenaden ved den "nye" lystbådehavn.

Vi blev gjort opmærksomme på at en indkørsel højest må være 5 m bred. Det kommer måske som en overraskelse for nogle, blandt andet formanden. Vi regner dog med at kommunen laver Roskilledemodellen, men med brostenene ud til vejen som det er nu, dermed bliver indkørslerne ikke noget problem.

Camilla deltog i et møde med Roskilde Kommune den 6. februar 2020. På mødet blev fortovene og krydsning af Rådalsvej ved busstoppestedet diskuteret. Det er mening fortovene skal reoveres. Kommunen lover dog ikke noget om hvornår.

Krydsning af Rådalsvej ved busstoppestedet: Kommunen foreslår en løsning med en krydsningshelle og bomme på hver side af vejen. Kommunen opsætter bomme på sydsiden af vejen, men hvis der skal bomme op på nordsiden skal de betales og vedligeholdes af grundejerforeningen. Vi har gjort kommunen opmærksom på at stien ikke er en cykelsti, men en gangsti. I første omgang ønsker grundejerforeningen ikke at opsætte bomme,

Som noget helt nyt, blev vi i år nødt til at udsætte Generalforsamlingen pga. Coronakrisen. Hvis Regerings udspil om gradvis åbning af Danmark holder, vil det være muligt at holde Generalforsamlingen efter 8. august 2020. Efter denne dato er forsamlinger på op til 200 personer tilladt.

Bestyrelsen takker alle for et godt og roligt år.